

# Neubau Strafjustizzentrum Muttenz

Neubau eines Strafjustizzentrums für den Kanton Baselland neben dem Bahnhof Muttenz.

Mit diesem komplexen Bauvorhaben sollen die Raumbedürfnisse folgender Institutionen auf dem heutigen Stand der Anforderungen gebracht und abgedeckt werden:

**Staatsanwaltschaft**

**Straf- und Jugendgericht**

**Verschiedene Bezirksgefängnisse**

Das Konzept dieses Zentrum sieht 172 Arbeitsplätze und 45 Haftplätze vor.  
Rauminhalt (SIA) ca. 6'900 m<sup>3</sup>.  
Geschossfläche (SIA) ca. 15'000 m<sup>2</sup>.

Verbunden mit dem Projekt werden folgende Massnahmen auf dem rund 7'000 m<sup>2</sup> Areal ausgeführt:

**Baufeldvorbereitungen; Abbruch eines früheren SBB-Wohnheim**

**Umlegung der Bahn-Speiseleitungen der SBB.**

**Das Projekt ging 2006 aus einem Architekturwettbewerb hervor. Für die Umsetzung gilt folgender Terminplan:**

**Genehmigung Baugesuch, Baukredit: 4. Quartal 2010**

**Ausschreibungen Neubau: 2011**

**Altlasten, Rückbau: Beginn 2011**

**Realisierung Neubau: 2011 – 2013**



## Unsere Leistungen

- Bis Bauprojekt: Gesamtleitung. Ab Phase Ausschreibung: Gesamtleitung und Generalplaner. In dieser Funktion ist Techdata AG verantwortlich für die operative Umsetzung des Gesamtprojektes gemäss den Bedürfnissen und Zielen der Bauherrschaft.
- In Abstimmung mit einem Planerteam von 12 Fachspezialisten, werden folgende Leistungen erfüllt:
  - Führen und Koordinieren der fachplaner
  - Umsetzung und Koordination der Projektentwicklung
  - Ansprechstelle für die Projekt- & Bauleitung der Bauherrschaft
  - Formulierung der Aufgaben und Kompetenzen aller Leistungsträger
  - Koordination der Nachbarprojekte der SBB
  - Definitionen von Projektstrukturen
  - Mitwirkung bei der Erarbeitung eines Projekthandbuchs
  - Festlegen von notwendigen Projektaufbauorganisationen
  - Definition von Projektabläufen
- Führen, Koordination des Beschaffungswesen
- Koordination und Führung des Sitzungswesen
- Kostencontrolling (Gesamtkostenüberwachung, Zahlungsabwicklung, Finanzierung, etc.)
- Termincontrolling
- Übergeordnete Qualitätssicherung
- Periodische Berichterstattung

Auftraggeber	Bau- und Umweltschutz-direktion des Kanton Basel-Landschaft (BUD) Hochbauamt 4410 Liestal
Auftragsdauer	2008 - 2013
Projektkosten	CHF 74.2 Mio.