

Tour de l'Esplanade Fribourg

La Ville de Fribourg a piloté, financé, et fait réaliser un plan d'aménagement de détail sur le périmètre de l'Esplanade de l'Ancienne Gare. Le projet prévoit la réalisation de 13'000 m² SBP répartis dans une tour de 16 niveaux.

Pour concrétiser ce projet, CFF Immobilier, conseillé par Techdata, a organisé un mandat d'études parallèles avec dialogue intermédiaire pour la sélection d'une entreprise totale avec communauté de mandataires.

A la suite de cette procédure, CFF Immobilier a retenu l'entreprise Steiner SA et l'architecte Dominique Perrault pour ce projet et en a entrepris le développement.

Techdata joue le rôle de chef de projet construction, figure clef du projet.



Maître de l'Ouvrage	CFF Immobilier
Durée du projet	2009 – 2015
Budget du projet	confidentiel

Nos prestations

Prestations de mandataire spécialisé et chef de projet construction, responsable de :

- La clarification des conditions-cadres du projet.
- Collaboration avec le mandataire commercial à l'établissement d'un concept d'utilisation détaillé.
- Collaboration avec les autres chefs de projet CFF.
- Etablissement du cahier des charges de l'ensemble de l'ouvrage; analyse des propositions de solution.
- Organisation du mandat d'études parallèles pour la sélection de l'ET avec communauté de mandataires et suivi jusqu'à la proposition d'adjudication
- Pilotage de l'Entreprise totale. Coordination du déroulement des études en matière de qualité, de coûts et de délais conformément aux objectifs et spécifications du projet.
- Clarification et définition des missions techniques liées aux différentes phases du projet .
- Garantie d'un flux d'informations ciblé au sein du projet de construction jusqu'à l'obtention des autorisations.