

Die Schweizerische Post PostFinance-Arena Annexbau

Auf dem Gelände der PostFinance-Arena Bern entsteht der neue Hauptsitz der PostFinance. Neben dem Hochhaus PostFinance (Realisierung 2010 - 2013) mietet die Schweizerische Post den Annexbau der PostFinance-Arena mit einer Fläche von ca. 7'000 m². Die beiden Gebäudekomplexe bieten Platz für ca. 1'500 Mitarbeiter.

Die angemieteten Flächen sind durch einen mieterspezifischen Ausbau, den die Post eigenfinanzierte, veredelt worden.

Im Zuge dieses Projektes realisierte die Post für die ca. 480 Mitarbeiter zudem im Rahmen eines Pilotversuchs die Umsetzung eines neuen Büroarbeitsplatzkonzepts, welches den modernen Arbeits- und Kommunikationstechniken Rechnung trägt. Techdata AG übernahm die gesamte Projektleitung in Linie, in Vertretung der Bauherrschaft.



Auftraggeber	Die Schweizerische Post
Auftragdauer	2008 - 2009
Projektkosten	Eigeninvestition CHF 12 Mio. Fremdinvestition CHF 7 Mio.

Unsere Leistungen

- Projektleitung als Bauherrenvertreter in Linie
- Risikomanagement
- Kosten- und Termincontrolling
- Leitung der postinternen Fachstäbe
- Qualitätssicherung Grund- und Mieterausbau
- Leistungsdefinition nutzerspezifischer Ausbau (NUSA)
- Leitung TU-Ausschreibung NUSA
- Führen des Totalunternehmers bei der Realisierung und Inbetriebnahme
- Aufbereitung von Entscheidungsgrundlagen
- Teilnahme an Steuerungssitzungen
- Teilnahme an Baukommissionssitzungen des Gesamtprojektes Sanierung PostFinance-Arena
- Projektmanagement
- Erstellung Projekthandbuch
- Führen der Projektadministration