

Rénovation des anciens locaux de la Poste, Lausanne

La Poste a quitté le bâtiment administratif existant qu'elle occupait avenue d'Ouchy 4-6. Le nouveau propriétaire a souhaité le transformer complètement en surfaces locatives pour des bureaux de standing, type open-space. Le bâtiment représente environ 8'200 m² répartis sur 5 étages et un attique ainsi qu'une halle au rez-de-chaussée de 3'400 m². Le projet inclus la rénovation partielle de deux sous-sols qui vont changer d'affectation en surfaces commerciales.

Techdata a commencé son mandat comme assistant du Maître d'Ouvrage pour assurer la qualité du projet. La mission de Techdata a ensuite évoluée pour assurer la Direction de Travaux.



Maître de l'Ouvrage Mobimo Lausanne

Durée du projet 2011 - 2013

Budget du projet confidentiel

Nos prestations

Chef de projet assurance qualité (CP AQ) :

- Appui du MO en tout temps. Le CP AQ s'assure que le MO obtient la qualité qu'il est en droit d'attendre pour l'ouvrage, ceci tant au niveau de la planification que de l'exécution.
- Reporting hebdomadaire et mensuel au MO.
- Pilotage de la séance Maître d'Ouvrage.

Direction des travaux :

- Appui à la reprise des contrats en lots séparés suite à la défaillance de l'entreprise totale.
- Organisation des soumissions, suivi, analyse des offres, propositions d'adjudications, établissement des contrats.
- Direction des travaux.
- Pilotage des séances de planification et de chantier.
- Controlling des coûts (contrôle des factures et de la concordance entre planning contractuel et avancement des travaux).
- Controlling du planning, coordination, contrôle et mise à jour selon l'avancement des travaux des entreprises.
- Gestion des modifications de projets, établissement des avenants.
- Vérification et contrôle du chantier et processus des réceptions partielles et finales (concordance entre plans/descriptif et chantier).