

# Centre scolaire pour GIHE Bulle

**Le Campus GIHE (Glion Institut de Hautes Etudes) à Bulle est constitué de locaux d'enseignement et de logements pour étudiants.**

**Du fait de l'agrandissement et de l'accroissement du nombre d'étudiants, de nouveaux locaux de formation sont nécessaires et prévus.**

**Il s'agit d'un bâtiment académique avec 8 salles de classes, des locaux communs, un réfectoire et un parking souterrain.**

**Planification et réalisation du projet clé en main avec certification Minergie-Eco.**



Maître de l'Ouvrage	Credit Suisse Real Estate Fund Living Plus
Durée du projet	2010 - 2013
Budget du projet	CHF 24 Mio.

## Nos prestations

Représentant au maître d'ouvrage (MO) sur les phases du projet de construction et d'exécution:

- Représentation du MO et conduite aux séances de commission de construction et de coordination.
- Assistance pour la coordination de spécialistes.
- Analyse des moyens mis en œuvre pour assurer la planification, la coordination et le contrôle.
- Conseils en matière de gestion de projets sur les choix organisationnels de l'entreprise totale.
- Appui ponctuel au planificateur pour les modifications, les adaptations et les optimisations du projet.
- Suivi de l'obtention de la certification Minergie.
- Analyse PQM et suivi exécution.
- Contrôles intermédiaires pendant la réalisation : visites de chantier; respect du programme (en termes de coûts, délais et qualité); adéquation fonctionnelle du projet avec ce programme; prise en considération des propositions présentées par l'ET et l'utilisateur; suivi des mesures d'économie et d'optimisation des coûts; reporting.
- Réceptions intermédiaires et finale.
- Décompte financier et contrôle de la documentation du projet.